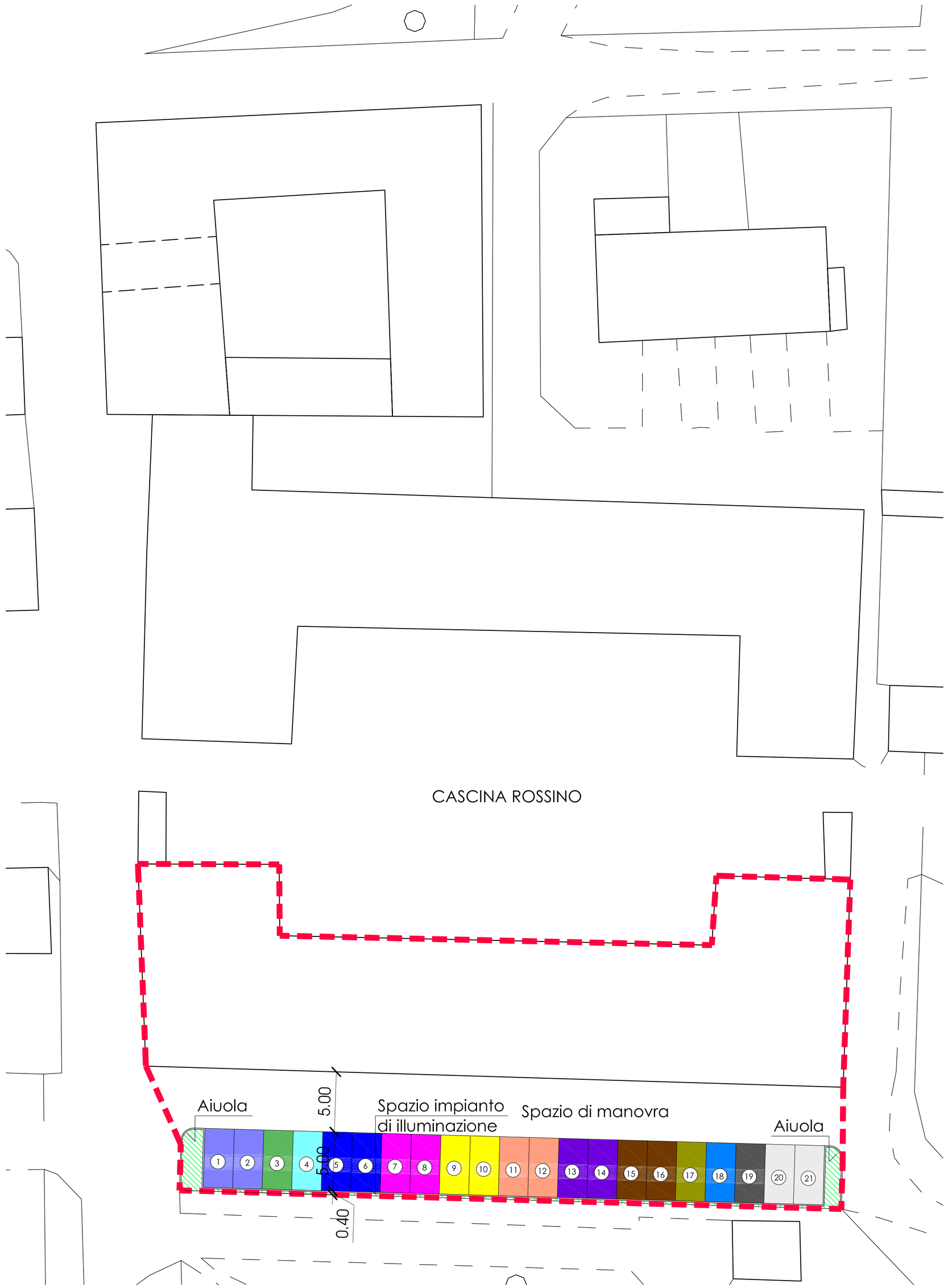
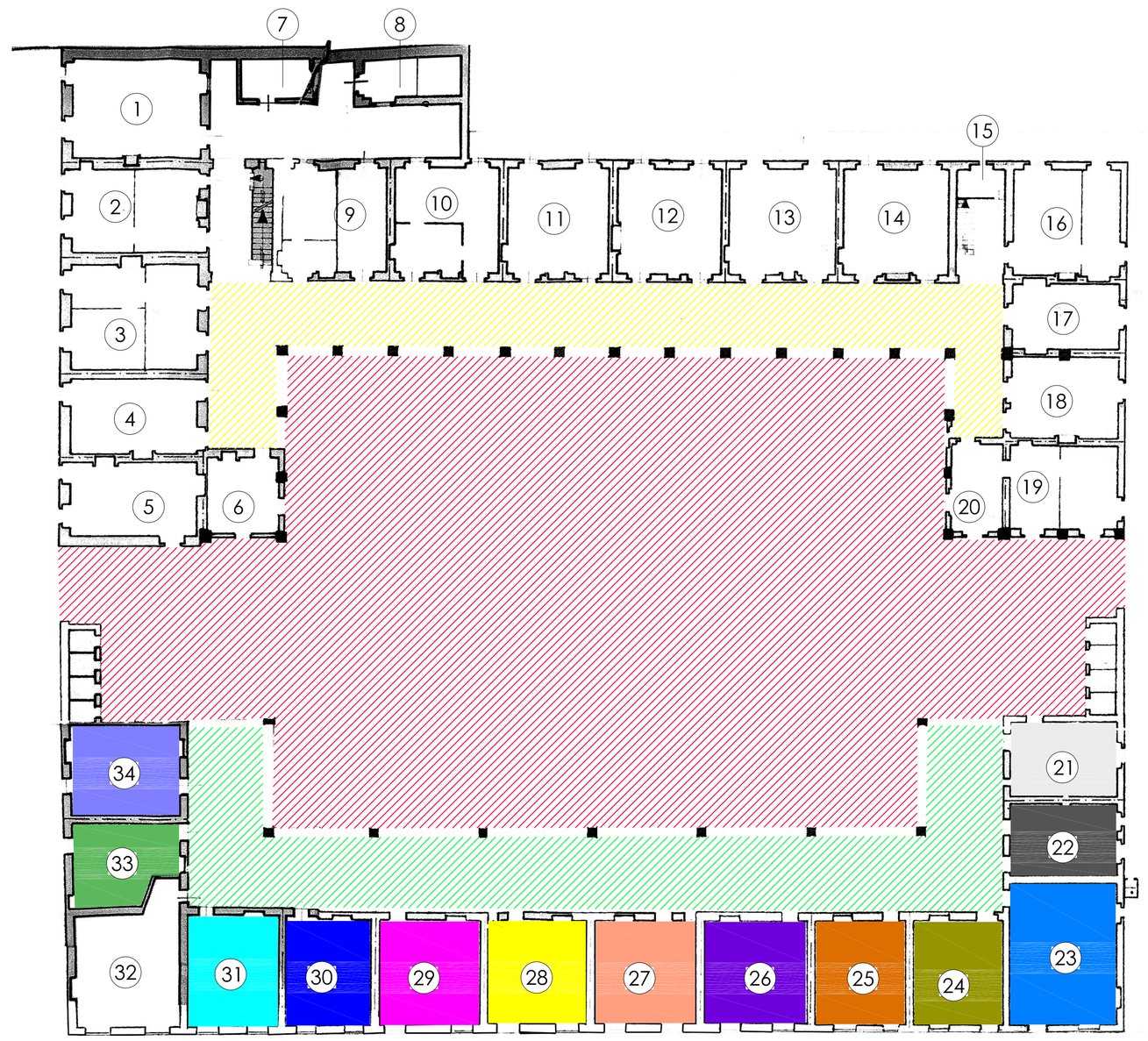


AREA Spi n. 1 PER REALIZZAZIONE PARCHEGGI - sc. 1:200



PIANO TERRA

LEGENDA

- Spazio del cortile in cui non è consentito il parcheggio di autoveicoli
- Spazio porticato in cui non è consentito il parcheggio di autoveicoli
- Spazio porticato in cui è consentito il parcheggio di autoveicoli delle unità abitative dal n. 21 al n. 34

- Locale 34 → parcheggi 1 e 2
- Locale 33 → parcheggio 3
- Locale 31 → parcheggio 4
- Locale 30 → parcheggi 5 e 6
- Locale 29 → parcheggi 7 e 8
- Locale 28 → parcheggi 9 e 10
- Locale 27 → parcheggi 11 e 12
- Locale 26 → parcheggi 13 e 14
- Locale 25 → parcheggi 15 e 16
- Locale 24 → parcheggio 17
- Locale 23 → parcheggio 18
- Locale 22 → parcheggio 19
- Locale 21 → parcheggi 20 e 21

Colori di riferimento per la corrispondenza dei locali trasformabili da stalle in abitazioni a cui attribuire le singole parti della realizzazione di parcheggi, sugli spazi comuni esterni al perimetro della cascina.

Delimitazione area Sp n.1

N.B.
- Sulla base dei colori delle stalle si individua l'area di competenza per la realizzazione della rispettiva quota parte di parcheggio comune;
- Dato che i lavori di trasformazione delle stalle in abitazioni non devono obbligatoriamente avvenire contemporaneamente, l'ordine di attibuzione degli spazi parcheggi da realizzare può essere cambiato, fermo restando la quantità attribuita. Si inizieranno i lavori a partire dal lato ovest fino a terminarli al lato est;
- La realizzazione dei posti auto implica anche la sistemazione dell'aiuola e dei sottoservizi (raccolta acqua piovana, impianto di illuminazione, etc...) limitrofi;
- Il parcheggio sarà a disposizione solo di tutti i proprietari di una unità abitativa della Cascina Rossino, ad esclusione delle nuove unità abitative dal n. 21 al n. 34;
- E' possibile mettere una sbarra per delimitare la zona del parcheggio con possibilità di ingresso consentito ai soli residenti in cascina che ne hanno diritto ed ad eventuali altri che devono usare la strada come passaggio per accedere a proprie proprietà;

arch. Cristiano Giovanni Monzani

COMUNE di ORNAGO
Provincia di Monza e della Brianza

LINEE GUIDA PER GLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI nn. 20 E 21 DI CASCINA ROSSINO INDICATI NEL PdR16 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Il progettista

Il comune

disegno	scala	tavola n.
Ed. 20 - AREA Sp n. 1 PER INDIVIDUAZIONE POSTI AUTO (artt. 16 e 48)	1:200	11.20

C:/Progetti/Comune di Ornago/Variante PGT Cascina Rossino/1° consegna/A011-20Parcheggi.dwg

arch. Cristiano Giovanni Monzani via g. falcone 10 ornago (mb) - p.i. 05588090968 tel. e fax 0396919072
e-mail : monzani2122@ordinearchitetti.mb.it