PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

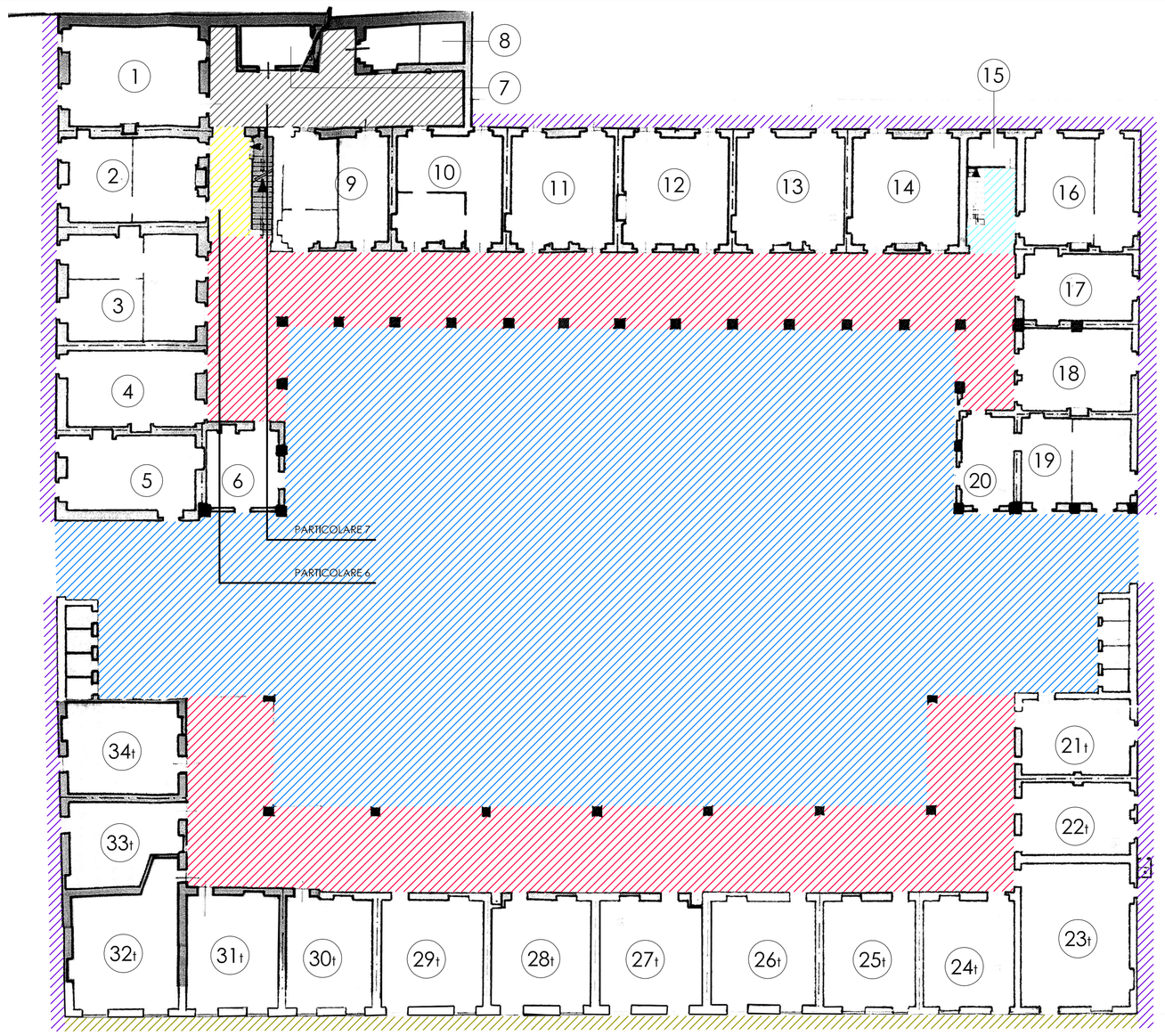
PARTICOLARE 3

PARTICOLARE 4

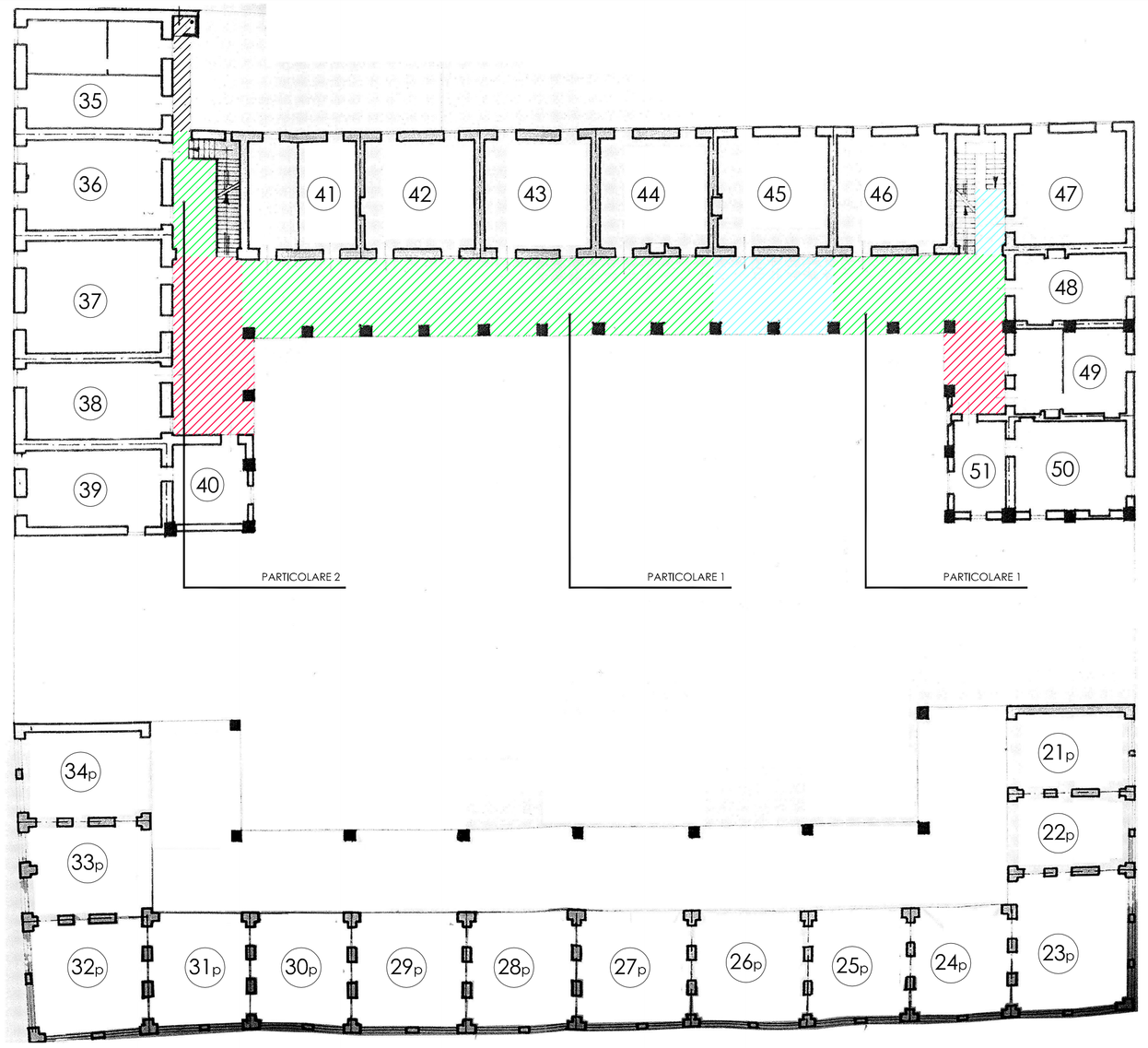
PARTICOLARE 5

PARTICOLARE 6

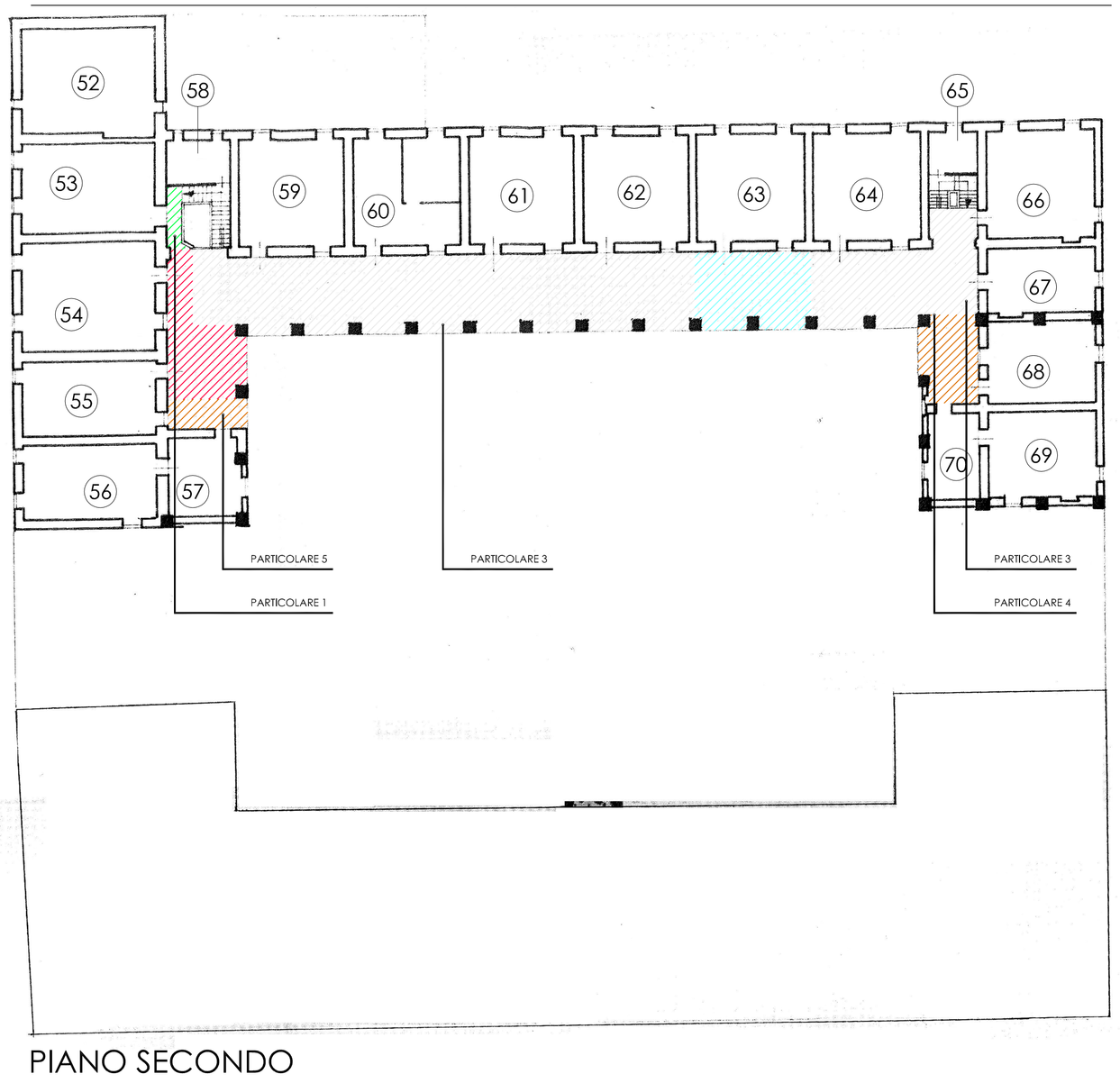
PARTICOLARE 7



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



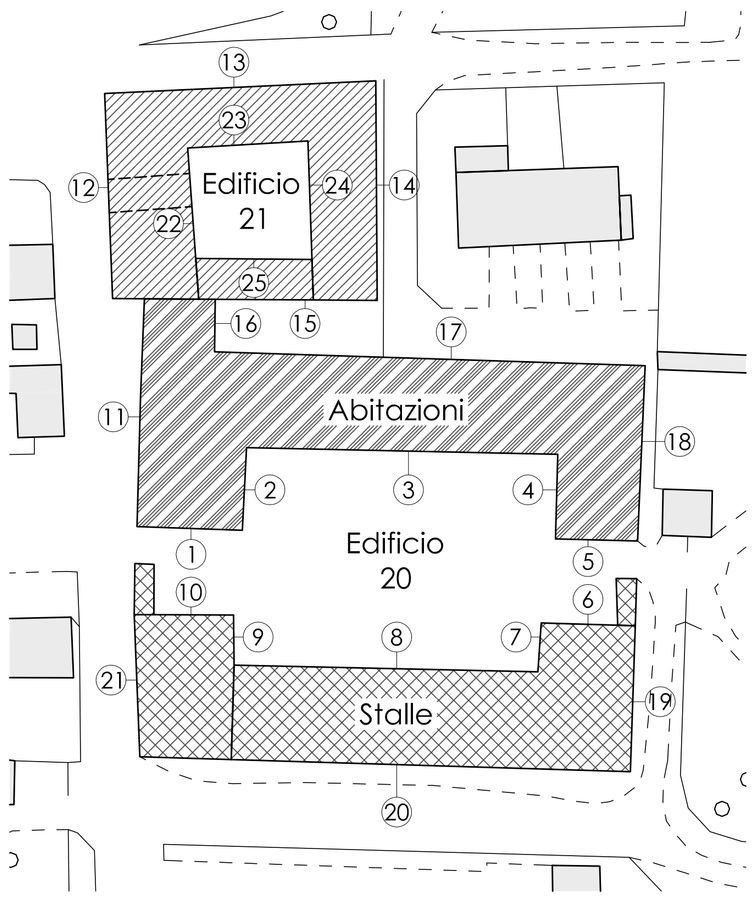
PIANO SECONDO

LEGENDA

- Pavimentazione in battuto di cemento da sostituire con pavimentazione in cotto con disegno a spina di pesce con andamento a 45° (part. 1).
- Pavimentazione a rizzada ed elementi in pietra piana con mantenimento di quella esistente ed ancora presente. Prevedere spazi verde nell'ordine del 30% della superficie.
- Eventuale camminamento esterno con materiale previsto nel progetto del parcheggio. Da evitare il gradino rispetto al piano di passaggio delle auto.
- Rizzada sotto i portici esistente e da mantenere (fig. 6).
- Pavimentazione in cotto con disegno a spina di pesce con andamento a 45° da mantenere e completare con nuovi analoghi elementi nei punti con presenza di cemento. In caso di sostituzione è da realizzare con disegno e materiale uguale all'esistente(part. 1).
- Pavimentazione in cotto con disegno a spina di pesce con andamento a 90° da mantenere e completare con nuovi analoghi elementi nei punti con presenza di cemento. In caso di sostituzione è da realizzare con disegno e materiale uguale all'esistente(part. 3).
- Pavimentazione in cotto di recente realizzazione da sostituire con materiali e disegno uguale ed in continuità con quanto presente negli spazi contigui (partt. 1 e 3). Eliminare interferenze con il marcapiano.
- Pavimentazione in cotto con posa della piastrella con andamento sfalzato da mantenere e completare con nuovi analoghi elementi nei punti con presenza di cemento. In caso di sostituzione è da realizzare con disegno e materiale uguale all'esistente (partt. 4 e 5).
- Camminamanti esterni. Possono anche essere realizzati in cemento con finitura antiscivolo.
- Spazio a cielo aperto con tracce di rizzada da completare con nuovi elementi, anche nelle zone con presenza di cemento (fig. 7). Prevedere sistemi di smaltimento acqua piovana.
- Lastra in pietra del balcone in sostituzione del pavimento in cemento.

N.B.

- Le pavimentazioni interne alle unità abitative non sono oggetto di intervento della presente regolamentazione;
- Le indicazioni qui riportate fanno riferimento agli artt. 38, 39 e 40 delle linee guida ed ad esse si rimanda per maggiori informazioni;
- Negli spazi porticati sono da evitare la formazioni di gradini e dislivelli tra spazi contigui. Quelli già presenti sono da eliminare;
- Nei particolari da 1 a 5 sono indicati gli andamenti della pavimentazione in cotto da mantenere. Dove non presente è da mettere con il disegno della pavimentazione limitrofa esistente. Dove non esistente, come al piano terra, è da usare con andamento come particolare 1.



SCHEMA PROSPETTI - sc. 1:500

arch. Cristiano Giovanni Monzani

COMUNE di ORNAGO
Provincia di Monza e della Brianza

LINEE GUIDA PER GLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI nn. 20 E 21 DI CASCINA ROSSINO INDICATI NEL PdR16 DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

il progettista | il committente

disegno | scala | tavola n.

Ed. 20 - PAVIMENTAZIONI ESTERNE (artt. 38, 39 e 40) | · | 2.20

C:/Progetti/Comune di Ornago/Variante PGT Cascina Rossino/2° consegna/A002.3-Solaio.dwg

arch. Cristiano Giovanni Monzani via g. falcone 10 ornago (mb) - p.i. 05588090968 tel. e fax 0396919072
e-mail : monzani2122@ordinearchitetti.mb.it