

IUC: IMPOSTA UNICA COMUNALE

Il comma 639, L. n.147 del 27/12/2013 istituisce, a decorrere dal 2014, l'Imposta Unica Comunale – IUC. La IUC è composta da:

- **TARI: Tassa sui Rifiuti:**

dovuta dal proprietario o detentore di locali a qualsiasi uso adibiti e suscettibili di produrre rifiuti. Versamento da effettuarsi utilizzando i modelli **precompilati ed inviati dal comune** al cittadino. Sono previste due rate con possibilità di un unico versamento entro la scadenza prevista per la prima rata (scadenze stabilite annualmente dall'ente)

- **IMU: Imposta Municipale Propria:**

dovuta dal proprietario (o titolare di diritti reali di godimento) di immobili (fabbricati, aree edificabili e terreni agricoli) escluse le abitazioni principali (aventi categoria catastale diversa da A01-A08-A09) e relative pertinenze.

Versamento da effettuarsi in **AUTOLIQUIDAZIONE** da parte del contribuente e, pertanto, il comune non invierà modelli precompilati.

Scadenza di legge IMU: 1^ rata - 16 giugno, 2^ rata 16 dicembre.

- **TASI: Tassa per i Servizi Indivisibili**

(servizi offerti dall'ente alla collettività: manutenzione stradale e del verde, illuminazione comunale, vigilanza urbana....)

dovuta sia **dal proprietario** (o titolare di diritti reali di godimento) **che dal detentore** (affittuari e comodatari) di immobili ad esclusione dei terreni agricoli e abitazioni principali, aventi categoria catastale diversa da A01-A08-A09, con relative pertinenze.

Versamento da effettuarsi in **AUTOLIQUIDAZIONE** da parte del contribuente e, pertanto, il comune non invierà modelli precompilati.

Scadenza di legge TASI 1^ rata - 16 giugno, 2^ rata 16 dicembre.

APERTURA SPORTELLO PER IL CITTADINO CONTEGGI IMU E TASI

Un mese prima della scadenza IMU/TASI l'ufficio tributi si rende disponibile per i conteggi e la predisposizione dei modelli F24 oltre a mettere a disposizione sul sito il software per il calcolo.

Per fissare un appuntamento con lo sportello IMU/TASI contattare l'ufficio tributi.